

Woning _____
Adres _____
Datum - -
Makelaar _____

Ligging

De weg naar de woning toe _____
Parkeergelegenheden _____
Bereikbaarheid met openbaar vervoer _____
Afstand centrum _____
Afstand vliegveld _____
Afstand vrijetijdsbesteding (zee, bos, winkels etc) _____
Omgevingsgeluiden (trein, snelweg, uitgaansgelegenheden) _____
Zonsopkomst, zonsondergang: licht de tuin of het balkon op het zuiden? _____
Buren _____
Buurt, wat voor soort mensen wonen hier? _____

Gas / Water / Elektra / Verwarming

CV ketel aanwezig, wat is de staat? _____
Gaskachel aanwezig, wat is de staat? _____
Elektra: aantal groepen, stopcontacten en soort bedrading _____
Werken alle kranen? _____
Werken de radiator knoppen? _____
Spoelt de wc door? _____
Werken de lichtsakelaars? _____
Beglazing: dubbel of enkel glas? _____

Vloeren en fundering

Wat is de staat van de vloeren, kraakt het? _____
Wat is de staat van de fundering? Is er onderhoud gepland? _____

Keuken

Staat van de keuken _____
Is aanwezig: koelkast / vaatwasser / oven / afzuigkap _____

Badkamer

Staat van de badkamer _____
Is aanwezig: douche / ligbad / aansluiting wasmachine _____
Voldoende ventilatiemogelijkheden? _____

Onderhoud

Kozijnen _____
Schilderwerk _____
Dak _____
Vochtplekken en/of scheuren _____

Inventaris

Staat inventaris (in geval van overname) _____
Staat van de gordijnen, vloerbedekking _____

Overig

Wat zijn de bijkomende kosten voor waterschap, vuilnis ophalen etc _____
Is er inbraakbeveiliging? _____
Is het gebouw / de woning gehorig? _____
Wat waren de vorige bewoners kwijt aan elektriciteitskosten? _____